

Wachtkamerovereenkomst Digitaliseren bouwdossiers

tussen
Opdrachtgever, GR BAR-organisatie
en
Opdrachtnemer, [xxx]

TenderNed kenmerk: 316297
Datum: [xx-xx-xx]

Wachtkamerovereenkomst "Digitaliseren bouwdoossiers"

De ondergetekenden:

De GR BAR-organisatie, gevestigd aan Koningsplein 1 (2981 EA), vertegenwoordigd door R. van Bochove, Lid Directieraad BAR-Organisatie, hierna te noemen: Opdrachtgever;

En

[xxx], gevestigd aan [xxx], vertegenwoordigd door [xxx], hierna te noemen: Dienstverlener;

Tezamen te noemen: Partijen, ieder afzonderlijk te noemen: Partij;

Naar aanleiding van de Aanbesteding Digitaliseren bouwdoossiers

Overwegende dat:

- Opdrachtgever heeft de digitalisering bouwdoossiers middels Europese aanbesteding uitgezet, hierna te noemen Winnende dienstverlener, een overeenkomst met ingangsdatum 21 september 2021 afgesloten.
- De Winnende dienstverlener heeft in voornoemde aanbestedingsprocedure de economisch meest voordelige inschrijving aangeboden en is derhalve de opdracht gegund.
- De Wachtende dienstverlener heeft op [datum] een inschrijving gedaan voor mogelijke uitvoering van de opdracht.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Begripsomschrijvingen

In deze Wachtkamerovereenkomst wordt verstaan onder:

- Artikelen: de artikelen in deze Wachtkamerovereenkomst.
- Bijlagen: de bijlagen bij deze Wachtkamerovereenkomst.
- Opdrachtgever: GR BAR-organisatie
- Partijen: de Opdrachtgever en de Wachtende dienstverlener afzonderlijk dan wel gezamenlijk.
- Prestaties: alle diensten die door de Dienstverlener op grond van een overeenkomst dient te worden geleverd. De Prestaties omvatten die diensten die noodzakelijk zijn voor of verbonden zijn aan de levering van de Prestaties.
- Vertegenwoordigers: vertegenwoordigers van Partijen ter zake (de uitvoering van) een overeenkomst.
- Wachtende dienstverlener: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie de Opdrachtgever in onderhandeling is over het sluiten van een Wachtkamerovereenkomst, en/of met wie de Opdrachtgever een Wachtkamerovereenkomst is aangegaan.
- Winnende dienstverlener: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie de Opdrachtgever de opdracht voor de uitvoering van de dienstverlening is aangegaan.

Artikel 1. Strekking van de overeenkomst

1. Deze overeenkomst betreft een Wachtkamerovereenkomst voor de aanbesteding 'Digitaliseren

bouwdossiers” met kenmerk 316297. Kenmerkend voor deze Wachtkamerovereenkomst is dat hierin geen opdracht tot uitvoering is opgenomen. De Wachttende dienstverlener komt uitsluitend voor de opdracht in aanmerking indien de Winnende dienstverlener, om wat voor reden dan ook, niet in staat blijkt de verplichtingen vanuit de met deze Dienstverlener afgesloten overeenkomst na te komen.

2. De Wachtkamerovereenkomst betreft de dienstverlening Digitaliseren bouwdossiers in de BAR-gemeenten zoals onder meer opgenomen is in programma van eisen inclusief de bijbehorende bijlagen.
3. Het is gedurende de looptijd van de Wachtkamerovereenkomst mogelijk dat uitbreiding c.q. inkrimping van de opdracht plaats zal vinden. Partijen zullen de uitbreiding c.q. inkrimping vastleggen in een addendum van de Wachtkamerovereenkomst. Dienstverlener is gehouden haar werkzaamheden hierop aan te passen.
4. Kern van de wachtkamerovereenkomst is dat de Wachttende dienstverlener zijn aanbidding gedurende een periode van één (1) jaar gestand doet.

Artikel 2. Opschortende Voorwaarden en duur van de overeenkomst

1. De Wachtkamerovereenkomst wordt aangegaan onder de opschortende voorwaarde dat de overeenkomst met de Winnende dienstverlener vóór 21 september 2022 eindigt.
2. De Wachtkamerovereenkomst gaat in op het moment dat de Overeenkomst zoals omschreven in 2.1 eindigt, of zoveel later als partijen overeenkomen en heeft, indien de ingangsdatum van de Wachtkamerovereenkomst is gelegen vóór 21 september 2022. Van de beëindiging van de overeenkomst met de Winnende dienstverlener zal Wachttende dienstverlener tijdig – minimaal drie maanden van te voren – op de hoogte worden gesteld.
3. Beëindiging van deze Wachtkamerovereenkomst vindt plaats door middel van opzegging tegen het eind van een periode zoals bedoeld in 2.2 en 2.3, waarbij een opzegtermijn van drie (3) maanden in acht dient te worden genomen. Deze Wachtkamerovereenkomst eindigt van rechtswege zonder dat daartoe opzegging is vereist op 20 september 2022 of in geval zich een scenario voordoet als bedoeld in artikel 2 lid 1 van deze Wachtkamerovereenkomst.

Artikel 3. Tussentijdse opzegging

1. De Opdrachtgever is bevoegd deze Wachtkamerovereenkomst, zonder nadere in gebreke stelling en voorafgaande rechterlijke tussenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen wanneer:
 - de Wachttende dienstverlener niet langer voldoet aan één van de selectiecriteria die als uitsluiting gronden zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten;
 - de Wachttende dienstverlener niet langer voldoet aan één van de algemene minimumeisen die opgenomen zijn in de aanbestedingsdocumenten.
 - de Dienstverlener zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - de Dienstverlener (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of hem (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend;
 - de onderneming van de dienstverlener wordt geliquideerd;
 - de Wachttende dienstverlener zijn huidige onderneming staakt of wordt overgenomen;
 - de Dienstverlener, anders dan door toerekenbaar tekortschieten en buiten toedoen van de opdrachtgever, de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk achterwege laat, zodanig dat de handhaving van de opdracht redelijkerwijs niet van de opdrachtgever kan worden gevergd.
2. Opzegging geschiedt per aangetekende brief aan de Wachttende dienstverlener.
3. Indien de Opdrachtgever op grond van lid 1 van dit artikel tot opzegging met onmiddellijke

ingang overgaat, is de Dienstverlener jegens Opdrachtgever verplicht tot vergoeding van de schade die door de opzegging mocht ontstaan. Onder schade wordt in dit verband mede verstaan het verschil tussen de met de Dienstverlener overeengekomen prijs en de kosten verbonden aan het doen uitvoeren van de overeengekomen werkzaamheden door een derde, zulks gedurende een periode van drie maanden na de opzegging.

4. Verplichtingen welke naar hun aard bestemd zijn om ook na het eindigen van de Wachtkamerovereenkomst voort te duren blijven na het eindigen van de Wachtkamerovereenkomst bestaan.

Artikel 4. Prijsbepaling

1. De werkzaamheden van Wachtende dienstverlener vinden plaats tegen de overeengekomen eenheidsprijzen en tarieven zoals vastgelegd in de ingediende offerte van de Wachtende dienstverlener dient in haar offerte deze tarieven te hanteren en mag deze gedurende de vaste looptijd van de overeenkomst niet overschrijden.

Artikel 5. Geschillen

1. Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
2. Een geschil is aanwezig indien een van beide partijen zulks stelt.
3. Voor elk geschil betreffende de totstandkoming, de uitleg of de uitvoering van de overeenkomst alsmede elk ander geschil, ter zake van of in verband met de opdracht, hetzij juridisch hetzij feitelijk, geen uitgezonderd, zal de uitspraak van de bevoegde rechter te Rotterdam bindend zijn.
4. Met toestemming van beide partijen kan een geschil, als bedoeld in dit artikel, ook worden onderworpen aan arbitrage volgens een op te stellen akte van compromis of kan daarvoor een bindend advies worden gevraagd.

Artikel 6. Algemene voorwaarden dienstverlener

1. Op deze Wachtkamerovereenkomst en de uitvoering daarvan de Inkoopvoorwaarden van de BAR-organisatie zijn van toepassing.

Artikel 7. Slotbepalingen

Bij de interpretatie van deze Wachtkamerovereenkomst geldt de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:

1. De Wachtkamerovereenkomst.
2. Inkoopvoorwaarden van de BAR-Organisatie.
3. De nota's van inlichtingen van Aanbesteding Digitaliseren bouwdoSSIERSmet TenderNed kenmerk 316297.
4. Aanbestedingsdocument d.d. 8 juni 2021 met TenderNed kenmerk 316297 inclusief de bijbehorende bijlagen.
5. De offerte van Dienstverlener d.d. [datum].

De hierboven onder 2 tot en met 5 genoemde documenten maken integraal deel uit van deze Wachtkamerovereenkomst.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud,

[datum], Ridderkerk

GR BAR-organisatie Namens opdrachtgever,	[xxx] Namens opdrachtnemer,
---	--------------------------------

Dhr. R. van Bochove Lid Directieraad BAR-Organisatie	Naam Functie
---	-------------------------